

ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания членов ДНП «Никитское»

Дата проведения: «12» сентября 2026 года

Форма проведения: очное Общее собрание

Место проведения (адрес): ДНП «Никитское»

Время начала собрания: 12:00

Время окончания собрания: 14:30

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке (Приложение № 1 к протоколу — список регистрации членов ДНП с подписями).

Кворум для решения вопросов повестки дня: **ИМЕЕТСЯ**

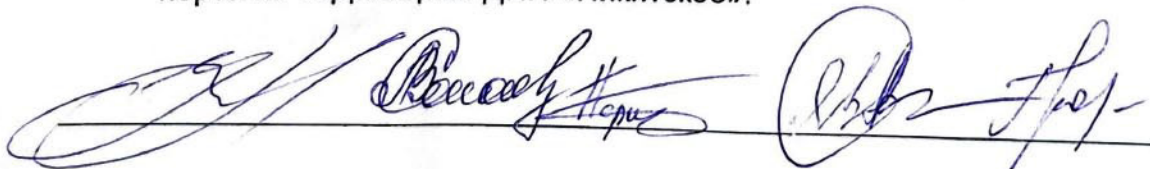
Общее количество членов ДНП «Никитское» по реестру — 74 человека.

Зафиксировано присутствие 77 членов ДНП «Никитское», из них 29 по доверенности.

Кворум **ИМЕЕТСЯ** (более 50% членов товарищества). Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня (ч. 19 ст. 17 Закона № 217-ФЗ).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя Общего собрания членов ДНП «Никитское».
2. Выборы секретаря Общего собрания членов ДНП «Никитское».
3. Выборы членов Счетной комиссии.
4. Исключение из членов и принятие в члены ДНП «Никитское».
5. Отчет Правления ДНП «Никитское» за 2025–2026 гг.
6. Отчет Ревизионной комиссии за 2025–2026 гг.
7. Выборы Председателя, членов Правления.
8. Выборы Ревизионной комиссии (ревизора).
9. Финансово-экономическое обоснование сметы доходов и расходов на 2026–2027 гг.
10. Обсуждение и принятие сметы доходов и расходов на 2026–2027 гг.
11. Финансово-экономическое обоснование сметы целевых взносов и рассмотрение сметы целевых взносов на 2026–2027 гг.
12. Рассмотрение и утверждение Положения о порядке уплаты членских, целевых взносов и добровольных пожертвований в ДНП «Никитское».
13. Рассмотрение и утверждение Положения о порядке подачи данных приборов учёта и оплаты электроэнергии в ДНП «Никитское».
14. Рассмотрение и утверждение Положения о порядке въезда грузового транспорта на территорию ДНП «Никитское».

 (подпись) ¹

15. Рассмотрение и утверждение Правил содержания садовых участков и при-
домовых территорий в ДНП «Никитское».
16. Рассмотрение и утверждение решения о подаче заявки в ООО «Рузский ре-
гиональный оператор» о возможности перехода с тарифа вывоза ТКО по
нормативу на тариф вывоза ТКО по факту.
17. Рассмотрение и утверждение Положения об официальных каналах комму-
никации в ДНП «Никитское».
18. Подведение итогов Общего собрания.

Председатель Общего собрания уведомил участников, что собрание проводится на основании Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражда-
нами садоводства и огородничества для собственных нужд...».

**Вопрос № 1 повестки дня: Выборы председателя Общего собрания членов
ДНП «Никитское»**

Суть вопроса: для ведения собрания и подписания протокола необходимо избрать
председательствующего.

Решение, вынесенное на голосование:

Избрать председателем Общего собрания членов ДНП «Никитское» — Комкова
Н.Д., член ДНП «Никитское», участок № 161.

Результаты голосования:

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: избрать председателем Общего собрания члена ДНП «Никит-
ское» — Комкова Н.Д., участок № 161.

**Вопрос № 2 повестки дня: Выборы секретаря Общего собрания членов ДНП
«Никитское»**

Суть вопроса: для ведения протокола и оформления документов собрания необ-
ходимо избрать секретаря.

Решение, вынесенное на голосование:

Избрать секретарем Общего собрания члена ДНП «Никитское» — Соколову А.В.,
член ДНП «Никитское», участок № 64-66.

Результаты голосования:

«ЗА» — 77 голоса, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 голосов.

Принятое решение: Избрать секретарем Общего собрания членов ДНП «Никит-
ское» — Соколову А.В., участок № 64-66.

 (подпись) ²

Вопрос № 3 повестки дня: Выборы членов Счетной комиссии

Суть вопроса: Для подсчета голосов и оформления результатов голосования необходимо избрать Счетную комиссию.

Решение, вынесенное на голосование:

Избрать членами Счетной комиссии следующих членов ДНП «Никитское»:

Першин О.Ю., участок № 112

Ямщиков В.А., участок № 92

Громова Т.А., участок № 163-164

Результаты голосования:

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: избрать членами Счетной комиссии следующих членов ДНП «Никитское»:

Першин О.Ю., участок № 112

Ямщиков В.А., участок № 92

Громова Т.А., участок № 163-164

Вопрос № 4 повестки дня: Исключение из членов и принятие в члены ДНП «Никитское»

Суть вопроса: Рассмотрение заявлений правообладателей земельных участков о приеме в члены ДНП и исключении из членов ДНП. Прием и исключение относятся к исключительной компетенции общего собрания (п. 2 ч. 1 ст. 17 Закона № 217-ФЗ).

Решение, вынесенное на голосование:

Принять в члены ДНП «Никитское» следующих собственников:

№	ФИО	Номер участка
1	Ельцов Александр Александрович	135
2	Ельцова Юлия Викторовна	137
3	Костина Марина Геннадьевна	58/59
4	Коновалова Ольга Петровна	23
5	Каплун Светлана Александровна	13

 (подпись) ³

6	Кольцова Мария Анатольевна	111
7	Таран Мария Игоревна	144
8	Афанасьев П.И.	99
9	Афанасьева Т.В.	100
10	Чурилов А.В.	156
11	Щетинин Е.В,	42
12	Першин Ю.В.	10
13	Лукашенко Е.А.	29

Исключить из членов ДНП «Никитское» следующего собственника:

№	ФИО	Номер участка
1	Кукоба А.Д.	111

Результаты голосования:

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Принять в члены ДНП «Никитское», исключить из членов ДНП «Никитское» следующих собственников:

Принять в члены ДНП «Никитское» следующих собственников:

1	Ельцов Александр Александрович	135
2	Ельцова Юлия Викторовна	137
3	Костина Марина Геннадьевна	58/59
4	Коновалова Ольга Петровна	23
5	Каплун Светлана Александровна	13
6	Кольцова Мария Анатольевна	111
7	Таран Мария Игоревна	144
8	Афанасьев П.И.	99
9	Афанасьева Т.В.	100
10	Чурилов А.В.	156
11	Щетинин Е.В,	42

 (подпись)

12	Першин Ю.В.	10
13	Лукашенко Е.А.	29

Исключить из членов ДНП «Никитское» следующего собственника:

№	ФИО	Номер участка
1	Кукоба А.Д.	111

Примечание: Принятые в члены ДНП получили право голосовать по всем вопросам повестки дня.

Вопрос № 5 повестки дня: Отчет Правления ДНП «Никитское» за 2025–2026 гг.

Суть вопроса: Заслушивание и утверждение отчета о деятельности Правления, а также финансового отчета бухгалтера за 2025–2026 гг.

Решение, вынесенное на голосование:

Признать работу Правления и бухгалтера ДНП «Никитское» за 2025–2026 год удовлетворительной и принять Отчет о деятельности Правления за 2025–2026 год и финансовый отчет бухгалтера ДНП «Никитское».

Результаты голосования:

«ЗА» — 66 голосов, «ПРОТИВ» — 11 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Утвердить отчет о работе Правления и бухгалтера ДНП «Никитское» и финансовый отчет бухгалтера ДНП «Никитское» за 2025–2026 год.

Вопрос № 6 повестки дня: Отчет Ревизионной комиссии за 2025–2026 гг.

Суть вопроса: Заслушивание и утверждение отчета Ревизионной комиссии о деятельности ДНП «Никитское» за 2025–2026 гг.

Решение, вынесенное на голосование:

Утвердить отчет Ревизионной комиссии о деятельности ДНП «Никитское» за 2025–2026 гг.

Результаты голосования:

«ЗА» — 71 голосов, «ПРОТИВ» — 6 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: утвердить отчет Ревизионной комиссии о деятельности ДНП «Никитское» за 2025–2026 гг.

Вопрос № 7 повестки дня: Выборы Председателя, членов Правления

 (подпись) 5

Суть вопроса: Избрание Председателя и членов Правления ДНП «Никитское» сроком до 30.04.2028 года. Выборы органов управления относятся к исключительной компетенции общего собрания (п. 1 ч. 1 ст. 17 Закона № 217-ФЗ).

Председатель собрания предложил участникам выдвинуть кандидатуры на должность Председателя и членов Правления ДНП. Желающих выдвинуть свою кандидатуру либо поддержать какую-либо кандидатуру не поступило.

На голосование была поставлена кандидатуры заявителей, ранее подавших заявку на выдвижение.

Решение, вынесенное на голосование:

Выбрать Председателем ДНП «Никитское» — Комкова Н.Д., участок № 161, сроком до 30.04.2029 года.

Выбрать членами Правления ДНП «Никитское» сроком до 30.04.2029 года следующих членов ДНП «Никитское»:

Соколову А.В., участок № 64-66

Першин О.Ю., участок № 111

Евстафьеву А.А., участок № 114

Тюрину А.В., участок № 70-71

Результаты голосования (по каждой кандидатуре):

Кандидатура Председателя: «ЗА» — 76 голосов, «ПРОТИВ» — 1 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Кандидатуры членов Правления: [результаты по каждому].

Соколова А.В, участок № 64-66

«ЗА» — 74 голосов, «ПРОТИВ» — 3 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Першин О.Ю, участок № 111

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Евстафьеву А.А, участок №114

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Тюрину А.В, участок № 70-71

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Выбрать Председателем ДНП «Никитское» — Комкова Н.Д. участок № 161, сроком до 30.04.2028 года.

 (подпись) 6

Выбрать членами Правления ДНП «Никитское» — [список], сроком до 30.04.2028 года.

Соколову А.В., участок № 64-66

Першина О.Ю., участок № 111

Евстафьеву А.А., участок № 114

Тюрину А.В., участок № 70-71

Вопрос № 8 повестки дня: Выборы Ревизионной комиссии (ревизора)

Суть вопроса: Избрание членов Ревизионной комиссии сроком до 30.04.2028 года. Согласно действующему законодательству, в Ревизионной комиссии должно быть нечетное количество членов, ввиду чего Председателем собрания было предложено проголосовать за каждую кандидатуру отдельно.

Решение, вынесенное на голосование (по каждой кандидатуре отдельно):

Избрать в Ревизионную комиссию ДНП «Никитское» сроком до 30.04.2028 года следующих членов ДНП «Никитское»:

Громова Т.А, участок № 163-164

Володькин Р.Ю., участок № 103-104

Филатов А.П., участок № 96-97

Результаты голосования (по каждой кандидатуре):

Громова Т.А, участок № 163-164

«ЗА» — 73 голосов, «ПРОТИВ» — 4 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Володькин Р.Ю., участок № 103-104

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Филатов А.П., участок № 96-97

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Выбрать в члены Ревизионной комиссии ДНП «Никитское» сроком до 30.04.2028 года следующих членов ДНП «Никитское»:

Громова Т.А, участок № 163-164

Володькин Р.Ю., участок № 103-104

Филатов А.П., участок № 96-97

 (подпись) ⁷

Вопрос № 9 повестки дня: Финансово-экономическое обоснование сметы доходов и расходов на 2026–2027 гг.

Суть вопроса: Рассмотрение финансово-экономического обоснования сметы доходов и расходов на 2026–2027 гг. Председатель собрания заявил, что вопросов и предложений по данному вопросу заранее, в соответствии с требованиями 217-ФЗ, в адрес Правления не поступало.

Решение, вынесенное на голосование:

Принять к сведению Финансово-экономическое обоснование сметы доходов и расходов на 2026–2027 гг.

Результаты голосования:

«ЗА» — 72 голосов, «ПРОТИВ» — 5 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Принять Финансово-экономическое обоснование сметы доходов и расходов на 2026–2027 гг.

Вопрос № 10 повестки дня: Обсуждение и принятие сметы доходов и расходов на 2026–2027 гг.

Суть вопроса: Утверждение приходно-расходной сметы ДНП «Никитское» на 2026–2027 гг.

Решение, вынесенное на голосование:

Утвердить смету доходов и расходов ДНП «Никитское» на 2026–2027 гг. в размере, представленном Правлением.

Результаты голосования:

«ЗА» — 72 голосов, «ПРОТИВ» — 5 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Утвердить смету доходов и расходов ДНП «Никитское» на 2026–2027 гг.

Вопрос № 11 повестки дня: Финансово-экономическое обоснование сметы целевых взносов и рассмотрение сметы целевых взносов на 2026–2027 гг.

Суть вопроса: Рассмотрение и утверждение проектов и смет для целевых взносов на 2026–2027 год, а также определение механизма расчёта целевых взносов (с сотни или собственника). Правление предложило три проекта: ремонт дорог (частичный или полный), замена ворот на автоматический шлагбаум (два варианта), геодезические изыскания по дренажной системе.

Решение, вынесенное на голосование (по каждому этапу отдельно):

 (подпись)

11.1 Утвердить механизм расчёта целевых взносов в размере, рассчитываемом на каждую сотку земельного участка, находящегося в собственности

«ЗА» — 10 голосов, «ПРОТИВ» — 65 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 2 голосов.

11.2 Утвердить механизм расчёта целевых взносов в размере, рассчитываемом на каждого собственника земельного участка

«ЗА» — 65 голосов, «ПРОТИВ» — 12 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

11.3. Утвердить проект и смету частичного ремонта дороги (маршрут мусоровоза):

«ЗА» — 65 голосов, «ПРОТИВ» — 10 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 2 голосов.

11.4. Утвердить проект и смету полного ремонта дорог:

«ЗА» — 0 голосов, «ПРОТИВ» — 77 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

11.5. Принять предложение компании «МастерКомпани»:

«ЗА» — 42 голосов, «ПРОТИВ» — 35 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

11.6. Принять предложение компании «ПРОШЛАГБАУМ»

«ЗА» — 67голосов, «ПРОТИВ» — 10 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

11.7. Принять предложение компании ГеоСпектр на геодезические изыскания по дренажной системе:

«ЗА» — 71 голосов, «ПРОТИВ» — 8 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение:

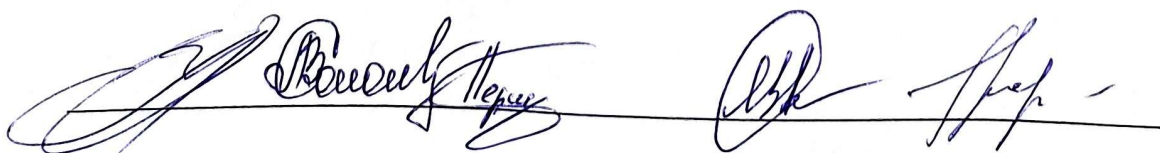
По вопросу 11.1: Отклонить механизм расчёта целевых взносов в размере, рассчитываемом на каждую сотку земельного участка, находящегося в собственности.

По вопросу 11.2: Утвердить механизм расчёта целевых взносов в размере, рассчитываемом на каждого собственника земельного участка

По вопросу 11.3 Принято решение общего Собрания рассмотреть следующий порядок организации ремонта дорог в ДНП:

до 21.09.2026 — запросить у подрядной организации коммерческое предложение на выполнение работ по восстановлению участка дороги от въезда до мусорной площадки методом отсыпки асфальтной крошкой;

до 21.09.2026 — произвести оценку объёмов необходимых материалов и работ по отсыпке участков дорог (бетонный щебень), находящихся в крайне неудовлетворительном состоянии и запросить соответствующие коммерческие предложения;

 (подпись) 9

по итогам получения коммерческих предложений подготовить сводную калькуляцию стоимости (восстановление дороги до мусорной площадки + отсыпка других участков дороги работы по отсыпке) и расчёт целевого взноса.

Опубликовать сводную калькуляцию стоимости работ и расчёт целевого взноса через официальные информационные каналы ДНП (канал в МАХ, сайт) с одновременным размещением на информационном щите у домика сторожа.

Провести заочное голосование собственников по вопросу утверждения перечня работ и размера целевого взноса в срок до 28.09.2026. Решение считать принятым по результатам указанного голосования.

По вопрос 11.4: отклонить проект ремонта всех дорог в ДНП;

По вопрос 11.5: отклонить предложение компании «МастерКомпани»

По вопросу 11.6. утвердить предложение компании «ПРОШЛАГБАУМ»

По вопросу 11.7 : утвердить предложение компании ГеоСпектр на геодезические изыскания по дренажной системе ДНП.

Вопрос № 12 повестки дня: Рассмотрение и утверждение Положения о порядке уплаты членских, целевых взносов и добровольных пожертвований в ДНП «Никитское»

Суть вопроса: Утверждение Положения, устанавливающего порядок уплаты взносов, в том числе с использованием QR-кода, для упрощения работы бухгалтера и повышения собираемости взносов. Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Решение, вынесенное на голосование:

Утвердить Положение о порядке уплаты членских, целевых взносов и добровольных пожертвований в ДНП «Никитское». Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Результаты голосования:

«ЗА» — 74 голосов, «ПРОТИВ» — 3 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Утвердить Положение о порядке уплаты членских, целевых взносов и добровольных пожертвований в ДНП «Никитское». Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Примечание.

На общем Собрании поступил комментарий о корректности формулировки «Добровольное пожертвование». Правление выяснит, как правильно оформить внесение благотворительного пожертвования на счёт ДНП, проверит и доведёт до собственников информацию о формулировках таких платежей через официальные

 (подпись)

информационные каналы ДНП (канал в МАХ, сайт) с одновременным размещением на информационном щите у домика сторожа до 28 сентября 2026 года.

Вопрос № 13 повестки дня: Рассмотрение и утверждение Положения о порядке подачи данных приборов учёта и оплаты электроэнергии в ДНП «Никитское»

Суть вопроса: Утверждение Положения, устанавливающего порядок подачи показаний приборов учёта и оплаты электроэнергии, в том числе через специализированные каналы в мессенджере МАХ. Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Решение, вынесенное на голосование:

Утвердить Положение о порядке подачи данных приборов учёта и оплаты электроэнергии в ДНП «Никитское».

Результаты голосования:

«ЗА» — 73 голосов, «ПРОТИВ» — 4 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Утвердить Положение о порядке подачи данных приборов учёта и оплаты электроэнергии в ДНП «Никитское». Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Примечание

До сведения участников собрания доведено, что Положение действует до передачи электросетевого оборудования ДНП на баланс МЭС; после передачи оно утрачивает силу.

Вопрос № 14 повестки дня: Рассмотрение и утверждение Положения о порядке въезда грузового транспорта на территорию ДНП «Никитское»

Суть вопроса: Утверждение Положения, регулирующего порядок въезда грузового транспорта с целью защиты дорог от разрушения и формирования механизма финансирования их ремонта. Утвердить размер целевого взноса, в зависимости от грузоподъемности транспорта, на ремонт и восстановление дорожного покрытия с собственника, заказавшего грузовой транспорт, за однократный въезд грузового транспорта на территорию ДНП. Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Решение, вынесенное на голосование:

14.1 Утвердить следующий размер целевого взноса, в зависимости от грузоподъемности транспорта, на ремонт и восстановление дорожного покрытия с собственника, заказавшего грузовой транспорт, за однократный въезд грузового транспорта на территорию ДНП:

 (подпись) 11

Категория транспортного средства	Сумма, руб.
Грузовой транспорт грузоподъемностью до 1,5 тн	Бесплатно
Грузовой транспорт грузоподъемностью от 2 до 10 тн	500
Грузовой транспорт грузоподъемностью от 10 до 20 тн	1 000
Грузовой транспорт грузоподъемностью от 20 до 35 тн	1 500

Результаты голосования:

«ЗА» — 72 голосов, «ПРОТИВ» — 5 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

14.2 Утвердить Положение о порядке въезда грузового транспорта и иных транспортных средств на территорию ДНП «Никитское». Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Результаты голосования:

«ЗА» — 72 голосов, «ПРОТИВ» — 5 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение:

По вопросу 14.1: Утвердить предложенный размер целевого взноса, в зависимости от грузоподъемности транспорта, на ремонт и восстановление дорожного покрытия с собственника, заказавшего грузовой транспорт, за однократный въезд грузового транспорта на территорию ДНП

По вопросу 14.2: утвердить Положение о порядке въезда грузового транспорта и иных транспортных средств на территорию ДНП «Никитское». Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Примечание

В ходе обсуждения вопроса о плате за въезд грузового транспорта собственники указали на невысокий размер установленной платы и предложили предусмотреть ежегодный пересмотр её размера.

Вопрос № 15 повестки дня: Рассмотрение и утверждение Правил содержания садовых участков и придомовых территорий в ДНП «Никитское»

Суть вопроса: Утверждение Правил, направленных на снижение числа спорных ситуаций между правообладателями участков и закрепление личной ответственности каждого собственника за состояние и благоустройство территории ДНП. Установить дату начала действия Правил — с 1 октября 2026 года.

Решение, вынесенное на голосование:

 (подпись)

Утвердить Правила содержания садовых участков и придомовых территорий в ДНП «Никитское». Установить дату начала действия Правил — с 1 октября 2026 года.

Результаты голосования:

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Утвердить Правила содержания садовых участков и придомовых территорий в ДНП «Никитское».

Вопрос № 16 повестки дня: Рассмотрение и утверждение решения о подаче заявки в ООО «Рузский региональный оператор» о возможности перехода с тарифа вывоза ТКО по нормативу на тариф вывоза ТКО по факту

Суть вопроса: В настоящее время ДНП оплачивает вывоз ТКО по нормативу (исходя из площади участков). Предлагается перейти на оплату по фактическому объему вывезенных контейнеров, что позволит снизить расходы.

Решение, вынесенное на голосование:

Утвердить решение о подаче заявки в ООО «Рузский региональный оператор» о возможности перехода с тарифа вывоза ТКО по нормативу на тариф вывоза ТКО по факту.

Результаты голосования:

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Утвердить решение о подаче заявки в ООО «Рузский региональный оператор» о возможности перехода с тарифа вывоза ТКО по нормативу на тариф вывоза ТКО по факту.

Вопрос № 17 повестки дня: Рассмотрение и утверждение Положения об официальных каналах коммуникации в ДНП «Никитское»

Суть вопроса: Утверждение официальных каналов информирования Председателя и Правления с собственниками для обеспечения своевременного и достоверного информирования. Установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года.

Решение, вынесенное на голосование:

Утвердить Положение об официальных каналах коммуникации в ДНП «Никитское», определив в качестве официальных каналов и установить дату начала действия Положения — с 1 октября 2026 года:

Канал	Назначение	Ответственный
-------	------------	---------------

Канал в мессенджере MAX «Прямые договора с МЭС» (https://max.ru/join/sVChotUwWeW5MfPcwAPgZVIXZ64A52bBuR3oos4kyUI)	Уведомления о необходимости передачи показаний счетчиков и оплаты электроэнергии	Председатель / члены Правления
Канал в мессенджере MAX «Оплата ЭЭ через ДНП» (https://max.ru/join/f4NH0reu6hoaAON_YxpGx1mf_kitVLR1gF-WkdW040A)	Уведомления о необходимости передачи показаний счетчиков и оплаты электроэнергии в соответствии с Положением об учете и оплаты электрической энергии в ДНП «Никитское».	Председатель / члены Правления
Официальный сайт: www.никитское.online	Публикация документов, протоколов, отчетов, смет, проектов решений, контактов и прочее	Председатель / члены Правления
Информационный щит на территории ДНП «Никитское»	Дублирование ключевых объявлений для лиц без доступа к интернету	Председатель / члены Правления
Электронная почта: dnpnikitskoe@yandex.ru	Приём заявлений, жалоб, предложений, скан-копий документов и прочее	Председатель / члены Правления

Результаты голосования:

«ЗА» — 77 голосов, «ПРОТИВ» — 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 голосов.

Принятое решение: Утвердить Положение об официальных каналах коммуникации в ДНП «Никитское».

Вопрос № 18 повестки дня: Подведение итогов Общего собрания

Суть вопроса: Объявление результатов голосования по всем вопросам повестки дня и подведение итогов собрания.

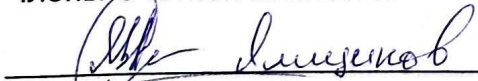
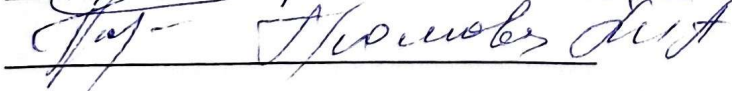
Принятое решение: объявить результаты голосования по всем вопросам повестки дня. Собрание считается завершённым.

Дата окончания: 14.30

Председатель Общего собрания:

Секретарь внеочередного собрания:

Члены Счетной комиссии:

 В. В. В.
 О. О. О.
 А. А. А.

